

招租标的信息表

标的序号	标的名称	面积(m ²)	起租单价 元/m ² /月	月租金起价 (元)	年租金起价 (元)
1标的	康复西路一段4-12号	282.68	60	16961	203532

1、租期：三年；2、瑕疵情况：资产按现状出租，请竞租人自行到现场勘查，如有疑问请予咨询。竞租成功后，承次提出异议；3、房屋租赁保证金：中标价12个月的租金金额；4、其他：承租人所经营的行业按照国家相关规定开展经租方不负责提供环评等相关手续；5、承租人不得擅自改变房屋的建筑结构；6、租用后所需缴纳的水电气及物业等相关按照行业及所属小区要求自行承担，物业费用按面积计算分摊；7、具体解释权归隆发集团。

竞租保证金 (元)
3000

租人不得再
营活动，出
费用由租户